

Управляющему по делу об
экономической несостоятельности
(банкротстве)
ОАО «СПРС» УНН 60007267
Руководителю

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Слуцкий филиал
Солигорское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 644/770-6413
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 3519/12:770 от 4 февраля 2012 года
в отношении земельного участка с кадастровым номером
625080802101000484, расположенного по адресу: Минская обл.,
Солигорский р-н, Долговский с/с, аг. Долгое, ул. Зелёная, 9, площадь -
0.0479 га, назначение - Земельный участок для обслуживания и
эксплуатации магазина №1

произведена государственная регистрация:

1. создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка;
2. возникновения права собственности Республики Беларусь на земельный участок, правообладатель - Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Старобинское предприятие рабочего снабжения".

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 13 февраля 2012 года

Регистратор *Делендик Лолита Александровна 770*



**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Слуцкий филиал
Солигорское бюро**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 644/770-6406
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 3512/12:770 от 4 февраля 2012 года
в отношении земельного участка с кадастровым номером
625080802101000007, расположенного по адресу: Минская обл.,
Солигорский р-н, Долговский с/с, д. Долгое, площадь - 0.1277 га,
назначение - для обслуживания магазина №1.

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования) (предыдущие правообладатели - ОАО " Старобинское предприятие рабочего снабжения ");
2. прекращения права собственности на земельный участок;
3. прекращения существования земельного участка на основании решения о прекращении существования земельного участка.

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 13 февраля 2012 года

Регистратор

Делендик Лолита Александровна

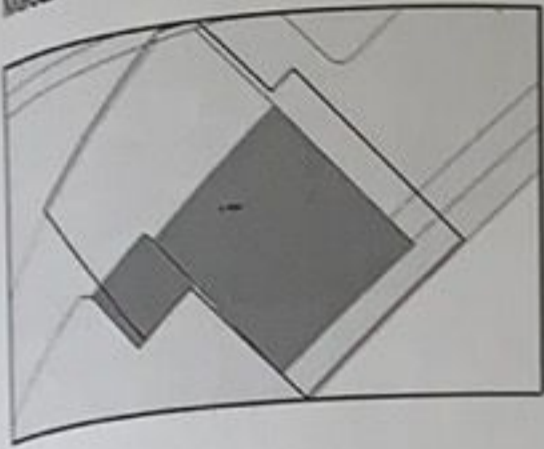


ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

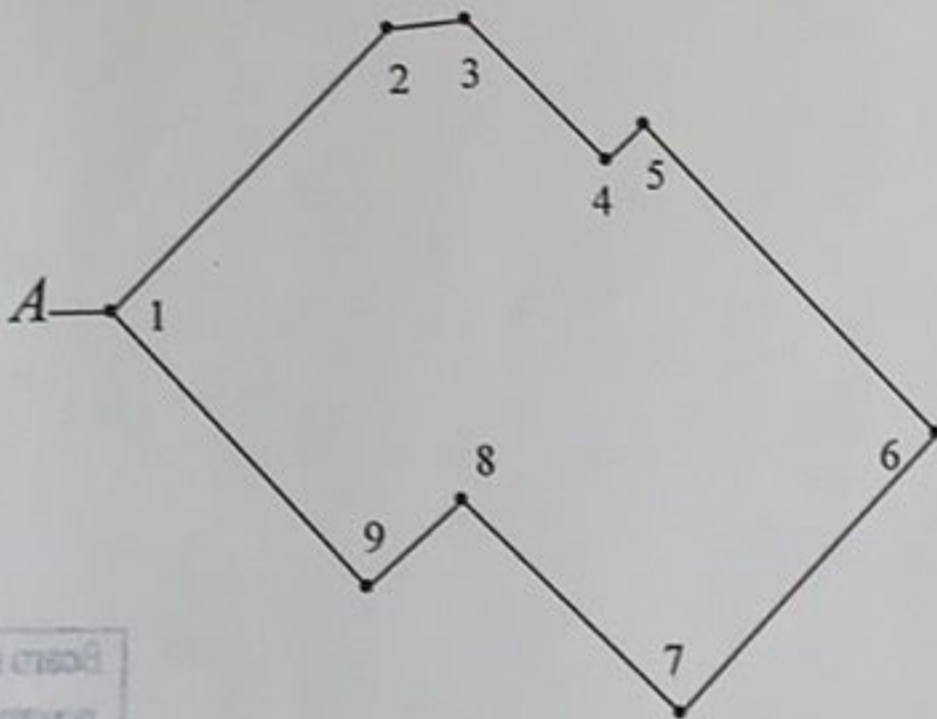
Земельный паспорт

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 625080802101000484
 Площадь участка: 0.0479 га
 Адрес: Минская обл., Солигорский р-н, Долговский с/с, аг. Долгое, ул. Зелёная, 9
 Целевое назначение: Земельный участок для обслуживания и эксплуатации магазина №1
 Категория земель: Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и др.
 Масштаб плана: 1:500



Номера точек	Меры линий, м
1-2	15.75
2-3	3.14
3-4	8.05
4-5	2.20
5-6	17.22
6-7	15.39
7-8	12.11
8-9	5.10
9-1	14.73



Вот в пункте, приращенно в пункте

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

Солигорское бюро Слуцкого филиала РУП
 "Минское областное агентство по
 государственной регистрации и земельному
 кадастру"

регистратор недвижимости

Делендик Л.А. 13.02.2012

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

№ п/п	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

Управляющему по делу об
экономической несостоятельности
(банкротстве)
ОАО «СПРС» УНН 600072670

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Технический паспорт
на нежилое здание

составлена по состоянию на 05.03.2012 г.

РУП «Минское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
Слуцкий филиал Солигорское бюро
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: Здание магазина №1
Назначение: Здание специализированное розничной торговли
Инвентарный номер: 644 / С - 49349
Адрес (местонахождение): 223736, Республика Беларусь, Минская обл., Солигорский р-н
Долговский с/с, аг. Долгое, ул. Зеленая, 9
Геокод: X-5820585; Y-2224534

Паспорт составил: [подпись] (Мосейчук Ю.А.)

Дата составления: 27.04.2012 г.

Паспорт составил: [подпись] (Учаева М.Е.)

Дата проверки: «27» 04 20 12 г.

Уполномоченное должностное лицо
заведующего бюро [подпись] Речиц Л.И.
(должность, М.П.)



Отметки о произведенных обследованиях:
« _____ » 20 ____ г. «Изменений нет» _____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)
м.п.

« _____ » 20 ____ г. «Изменений нет» _____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)
м.п.

учения
адрес
ом
стребованием
сно заявлению
восту
чания

Истала С.В.
к.т. Подручелье 43,
п.п. 3, кв. 137
ОГД ? Минск

29
КАК ДОТ



А МИНС

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Литер	Б1/к	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	-
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м ²	267	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, м ³	592	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м ²	139,4	14. Год постройки 14.1 Ввода в эксплуатацию	1968
7. Нормируемая площадь здания, м ²	139,4	15. Физический износ, %	28
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-	16. Площадь балконов, лоджий, террас, м ²	-

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м ²		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
625080802101000484	0,0479	267	209	-

Подпись исполнителя

3. Распределение

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения		Складские помещения		Тараки		Торговые помещения		Компьютерно-бытовые помещения		Помещения общественного питания		Помещения многофункционального назначения	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9					
Нормируемая площадь, м2															9
Вспомогательная площадь, м2															139,4
Общая площадь здания, м2															139,4

Продолжение таблицы 3

	Во вспомогательных помещениях			Итого						
	Лестничные клетки	Электрощитовые	Специальные							
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,4
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,4

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе				Количество мест	
				одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

7. Техническое описание конструктивных элементов
и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	кирпичный
2	Наружные стены	кирпичные
3	Внутренние стены	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытия:	
5,1	чердачные	совмещеное
5,2	междуэтажные	нет
5,3	подвальные	нет
6	Крыша	ж/бетонные плиты
7	Полы	плитка, линолиум
8	Проемы оконные	деревянный двойной блок
9	Проемы дверные	деревянные простые, металлические
10	Отделочные работы:	
10,1	наружная отделка цоколя	окрашен
10,2	наружная отделка стен	окрашена лицевая часть
10,3	внутренняя отделка	оштукатурены, окрашены
11	Инженерное оборудование:	
11,1	отопление	центральное
11,2	водопровод	центральный
11,3	канализация	центральная
11,4	электроснабжение	открытая электропроводка
11,5	газоснабжение	нет
11,6	горячее водоснабжение	центральное
11,7	ванные (души)	нет
11,8	электроплиты	нет
11,9	вентиляция	естественная
11,1	радио	нет
11,1	телевидение	нет
11,1	телефон	есть
11,1	мусоропровод	нет
11,1	лифты	нет
12	Прочие	нет

Подпись исполнителя



8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Наименование	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
		Год постройки	Площадь, м ²	Объем, м ³	Износ, %	Фундамент	Стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	проемы оконные	проемы дверные	отопление	водопровод	канализация	электричество	газоснабжение	
Б1/к	Здание магазина №1	1986	139	592	28														
	Навес																		

См. таблицу 7

металлическая сетка на металлических столбах

Примечания:

Подпись исполнителя _____



№ п/п
1

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
	Первоначальная	2011	22.02.2012	140 117 400

10. Особые отметки

Приложение:

1. поэтажные планы на

1 листе

Подпись исполнителя

